

22/08/2022

Prot. 70/2022

E
Spett.le
Comune di Limbiate
SETTORE TERRITORIO
Urbanistica, edilizia privata
Via Monte Bianco, 2
20812 LIMBIATE (MB)

**Oggetto: AVVISO DI PRIMA CONVOCAZIONE CONFERENZA DI VAS
DELLA VARIANTE AL PGT DI LIMBIATE -
OSSERVAZIONI/SUGGERIMENTI**

Con riferimento a quanto in oggetto si presentano di seguito le seguenti osservazioni/suggerimenti:

AMBITI DI TRASFORMAZIONE ED AREE DISMESSE

- Vogliamo guardare agli ambiti di trasformazione ed alle aree dismesse come possibili occasioni per arricchire e rivitalizzare Limbiate, per promuovere processi di rigenerazione attraverso format insediativi legati al mondo dell'innovazione, della produzione... a spazi innovativi per il lavoro, per l'inclusione sociale e l'housing sociale... a percorsi di ri-naturalizzazioni...: usi del suolo il più possibile sostenibili in termini ambientali, sociali ed economici, per riferirsi a quanto auspicato anche nel Documento di Scoping a pagina 20.
- Per gli ambiti attualmente costituiti da terreni prativi, liberi e filtranti ci auguriamo che si intervenga con attenzione vista l'importanza del suolo "non consumato" e del valore aggiunto – in termini qualitativi ma anche economici.

AREA "PORTA NORD"

Su questa strategica parte del territorio comunale riteniamo sia necessario porre particolare attenzione: importante qui fare le scelte giuste in un'ottica del lungo periodo e senza penalizzare il mercato esistente.

ASSOCIAZIONE TERRITORIALE DI SEVESO

Comuni rappresentati: Barlassina, Bovisio Masciago, Ceriano Laghetto, Cesano Maderno, Cogliate, Lazzate, Lentate sul Seveso, Limbiate, Meda, Misinto, Seveso, Solaro, Varedo

Sede: Corso Marconi, 35 • 20822 Seveso • Tel. 0362 506724 / 501619 • Fax 0362 553356

www.confcommercomilano.it •  Confcommercio Seveso • m.seveso@unione.milano.it

SUL COMMERCIO DELLA MEDIA-GRANDE DISTRIBUZIONE

Dalla lettura del documento di Scoping non troviamo previsioni relativi a possibili insediamenti della media/grande distribuzione: in merito a questo tema - che riteniamo certamente legato alle questioni ambientali della Vas per gli effetti che si generano sull'ambiente e sul tessuto socio-economico - **chiediamo** quale sia quale la posizione della PA, facendo comunque presente che il livello di saturazione di queste formule nel nostro territorio è certamente già molto alto.

Si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

IL SEGRETARIO
(Roberto Ripamonti)